



## SEESAM LIFE INSURANCE SE

### 2008.a. IV KVARTALI VAHEARUANNE

Aruandeperioodi algus:	01.01.2008
Aruandeperioodi lõpp:	31.12.2008
Äriregistrikood:	10055769
Aadress:	Roosikrantsi 11 10119 Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	610 3000
Faks:	610 3010
E-post:	<a href="mailto:info@seesamlife.ee">info@seesamlife.ee</a>
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusala:	kindlustusteenuste osutamine

## Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse allkirjad 2008. aasta IV kvartali vahearuanadele.....	5
Lühendatud kasumiaruanne 2008.....	6
Lühendatud kasumiaruanne IV kvartal 2008.....	7
Lühendatud bilanss.....	8
Lühendatud rahavoogude aruanne.....	9
Lühendatud omakapitali muutuste aruanne.....	10
2008. aasta IV kvartali vahearuanade lisad.....	11
Lisa 1    Vahearuanade koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	11
Lisa 2    Aruandeperioodil toimunud sündmused ja muutused, millel on oluline mõju ettevõtte majandustulemustele.....	11
Lisa 3    Tehingud seotud osapooltega.....	11

## **Tegevusaruanne**

Seesam Life Insurance SE on 1993. aastal tegevust alustanud üks vanimaid elukindlustusseltse Baltikumis.

Seltsi eesmärgiks on võimaldada klientidele riskidega toimetulekut ja lisaväärtuse loomist, pakkudes paindlikke ja kaasaegseid elukindlustuslahendusi. Selts soovib olla klientidele pikaajaliseks partneriks säästude ja investeringute haldamisel ning väärtuse kasvatamisel.

26.juunil toimus aktsiakapitali suurendamine täiendavate aktsiate emiteerimise teel ülekursiga. Aktsiakapitali ja ülekursi suurendati kokku 62,6 miljoni krooni võrra, mis maksti sisse kahes osas, 7,8 miljonit krooni 27. juunil ja 54,8 miljonit krooni 3. juulil 2008.a.

Seltsi aktsiakapitali suurus on 78,3 miljonit krooni.

### **Aktsionäride vahetus**

Kuni 27. veebruarini 2008 olid seltsi aktsionärid 99% Suomi Mutual Life Assurance Company ja 1% Seesam Rahvusvaheline Kindlustuse AS. Alates 27. veebruarist 2008 on seltsi aktsionär 100% Wiener Städtische Versicherung AG Vienna Insurance Group.

Aktsionäride vahetus toimus vastavalt 18. detsembril 2007 aktsionäride vahel sõlmitud aktsiate müügilepingule. Aktsiate müümise põhjuseks oli Suomi strateegia olla keskendunud vaid olemasolevate klientide teenindamisele ja nende investeringute haldamisele Soomes.

Vienna Insurance Group on juhtiv Austria kindlustusgrupp Kesk- ja Ida-Euroopas. Vienna Insurance Group on suurim kindlustusgrupp Austrias ja suuruselt teine rahvusvaheline kindlustusgrupp Ida-Euroopas.

### **Muudatused ettevõtte juhtimises**

Seoses aktsionäride vahetusega toimusid muudatused seltsi nõukogus. 21. jaanuaril 2008 nimetati nõukogu liikmeks Franz Fuchs. 27. veebruaril 2008 kutsuti tagasi nõukogu liikmed Markku Vesterinen (esimees), Timo Hukka ja Jaakko Salminen ning nimetati nõukogu liikmeteks Rudolf Ertl, Hans Raumauf ja Elke Stocker. Nõukogu esimeheks valiti Franz Fuchs. Seega on alates 27. veebruarist 2008 seltsi uus nõukogu koosseisus Franz Fuchs (esimees), Rudolf Ertl, Hans Raumauf ja Elke Stocker.

29. veebruaril 2008 teavitas seltsi juhatuse esimees Erki Kilu ettevõtte nõukogu oma juhatuse liikme lepingu lõpetamise soovist. 13. märtsil 2008 otsustas ettevõtte nõukogu kutsuda tagasi Erki Kilu juhatuse liikme kohalt volituste lõppemisega 30. aprillil 2008.

9. oktoobril 2008 otsustas seltsi nõukogu määrata juhatuse viiendaks liikmeks Olga Rezniku, kes kinnitati ühtlasi juhatuse esimeheks.

## **Olulised sündmused**

Seltsi nõukogu on otsustanud muuta seltsi nime. Nimevahetus on planeeritud läbi viia 2009. aasta esimesel poolel. Kliente informeeritakse sellest muudatusest aegsasti ning see ei too neile kaasa mingeid muudatusi.

Eesmärgiga kindlustada seltsi omavahendite piisavust praegu kogu maailmas valitsevas keerulises majanduslikus olukorras, otsustas seltsi nõukogu võtta allutatud laenu 2 milj. euro ulatuses.

Seltsi juhatus on otsustanud alustada II pensionisamba väljamakseteks tootearendust, mis planeeritakse lõpetada 2009.aasta jooksul.

## **Seltsi personal**

Aruandeperioodi keskmine töötajate arv oli 123 ning töötasukulu koos agenditasude ja vastavate maksudega 36,6 miljonit krooni.

## **Seltsi müügitgevus**

2008.aastal kogus selts 272,2 miljonit krooni makseid, mis on 7,8 % rohkem kui 2007.aastal. Eestis kogus selts 106,6 Lätis 133,1 ja Leedus 32,5 miljonit krooni makseid. Leedus alustati tervisekindlustuse pakkumist. Müügi toetuseks arendatakse Lätis ja Leedus uut programmi.

## **Seltsi investeeringud**

Seltsi klientide investeeringute maht oli 2008.aasta lõpuks 797,9 miljoni krooni.

Seltsi investeerimistulemustele avaldas olulist mõju kogu maailma finantsturgudel alguse saanud ja nüüd ka reaalmajandusse jõudnud majanduskriis. Seltsi netokulu investeeringutelt moodustas kokku 77,8 miljonit krooni.

Seltsi nõukogu on heaks kiitnud uue investeerimispoliitika, mis on konservatiivsem ja vähendab investeerimisisriske. Aktsiate osakaalu on vähendatud 2% investeeringutest, deposiitide osakaalu on suurendatud ja see moodustas aasta lõpul 55% portfelist.

## **Seltsi majandustulemused**

2008. aasta jooksul maksis selts hüvitisi välja kogusummas 72,1 miljonit krooni.

Seltsi tegevuskulud (sõlmimis- ja administratiivkulud) moodustasid 67,8 miljonit krooni.

Seltsi 2008. aasta kahjum oli 85,5 miljonit krooni, mis on 90% ulatuses põhjustatud ülemaailmse finantsturgude kukkumisest tulenevast investeeringute väärtuse langusest. Omakapital oli aasta lõpu seisuga 86,5 miljonit krooni.

---

Olga Reznik  
Juhatuse esimees

## **Juhatuse allkirjad 2008. aasta IV kvartali vahearuandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 11 toodud Seesam Life Insurance SE 2008. aasta IV kvartali vahearuande koostamise õigsust.

---

Juhatuse esimees  
Olga Reznik

---

Juhatuse liige  
Klaus Eberhart

---

Juhatuse liige / vastutav aktuaar  
Marika Guralnik

---

Juhatuse liige  
Viktors Gustsons

---

Juhatuse liige  
Tomas Milašius

*Tallinn, 27 jaanuar 2009*

## Lühendatud kasumiaruanne 2008

(Eesti kroonides)

	2008	2007
Brutopreemiad	169 075 336	152 704 085
Edasikindlustuse preemiad	-2 397 843	-1 720 188
Netopreemiad	166 677 493	150 983 897
Teenustasud	20 986 968	14 994 497
Investeeringutulud	22 428 758	23 352 005
Netotulu / kulu investeeringute realiseerimisest	-45 391 251	28 141 530
Neto investeerinute väärtuse muutus läbi kasumiaruande	-54 853 918	-47 285 385
Muud tulud	1 476 500	22 263 669
<b>Tulud kokku</b>	<b>111 324 550</b>	<b>192 450 213</b>
Hüvitised	-117 074 378	-105 567 674
Kahjud ja nõuete käsitlekulud	-4 258 587	-4 834 410
<b>Esinenud nõuded netona edasikindlustusest</b>	<b>-121 332 965</b>	<b>-110 402 084</b>
Investeeringuriskiga lepingute finantskohustuste väärtuse muutus	192 776	-681 239
Investeeringulepingute finantskohustuste väärtuse muutus	-8 372 630	-12 018 860
Sõlmimiskulud	-42 483 628	-38 836 323
Administratiivkulud	-25 286 887	-25 439 053
Investeeringute halduskulud	-2 725 360	-2 124 568
Muud tegevuskulud	-3 829 818	-5 501 673
<b>Kulud kokku</b>	<b>-74 325 693</b>	<b>-71 901 617</b>
<b>Tegevuskasum</b>	<b>-92 513 962</b>	<b>-2 553 587</b>
Kasum/kahjum sidusettevõtetest	6 965 690	-385 807
<b>Aruandeperioodi puhaskasum / kahjum</b>	<b>-85 548 272</b>	<b>-2 939 394</b>

## Lühendatud kasumiaruanne IV kvartal 2008

(Eesti kroonides)

	IV kv 2008	IV kv 2007
Brutopreemiad	39 474 264	35 835 692
Edasikindlustuse preemiad	-577 728	-483 079
Netopreemiad	38 896 536	35 352 613
		0
Teenustasud	7 883 056	5 911 288
		0
		0
Investeeringutulud	7 476 372	5 087 265
Netotulu / kulu investeeringute realiseerimisest	-28 272 285	3 177 336
Neto investeerinute väärtuse muutus läbi kasumiaruande	25 969 670	-31 572 976
Muud tulud	428 284	18 782 657
<b>Tulud kokku</b>	<b>52 381 633</b>	<b>36 738 183</b>
		0
Hüvitised	-28 721 877	-27 003 887
Kahjud ja nõuete käsitlekulud	8 385 782	-1 318 294
<b>Esinenud nõuded netona edasikindlustusest</b>	<b>-20 336 095</b>	<b>-28 322 181</b>
		0
Investeeringuriskiga lepingute finantskohustuste väärtuse muutus	-21 006 526	27 565
		0
Investeeringulepingute finantskohustuste väärtuse muutus	-12 986 676	-3 849 368
		0
Sõlmimiskulud	-10 886 738	-10 821 107
Administratiivkulud	-7 949 753	-9 050 348
Investeeringute halduskulud	-390 530	857 183
Muud tegevuskulud	-1 271 145	-3 156 188
<b>Kulud kokku</b>	<b>-20 498 166</b>	<b>-22 170 460</b>
		0
<b>Tegevuskasum</b>	<b>-22 445 830</b>	<b>-17 576 261</b>
		0
Kasum/kahjum sidusettevõtetelt	6 965 690	-385 807
		0
<b>Aruandeperioodi puhaskasum / kahjum</b>	<b>-15 480 140</b>	<b>-17 962 068</b>

## Lühendatud bilanss

(Eesti kroonides)

<b>VARAD</b>	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
Materiaalne põhivara	1 240 781	1 536 645
Immateriaalne põhivara	23 607 565	22 476 418
Investeeringud tütarettevõttesse	44 195	912 377
Finantsvarad		
<i>Aksiad kajastatud õiglasel väärtusel läbi kasumiaruande</i>	131 526 057	313 621 825
<i>Võlainstrumentid kajastatud õiglasel väärtusel läbi kasumiaruande</i>	683 366 471	428 386 180
<i>Lumastustähtajani hoitavad investeeringud</i>	18 447 992	23 280 404
<i>Müügijootel finantsvara</i>	17 955 000	17 955 000
<i>Nõuded</i>	18 506 543	10 036 634
Finantsvarad kokku	869 802 063	793 280 043
Nõuded edasikindlustuslepingutest	833 971	1 101 075
Raha ja raha ekvivalendid	34 041 894	48 493 968
<b>Varad kokku</b>	<b>929 570 469</b>	<b>867 800 526</b>
<b>OMAKAPITAL</b>		
Aktsiakapital	78 293 200	47 000 000
Aažio	44 842 339	13 549 139
Reservkapital	4 692 824	4 692 824
Muud reservid	4 009 198	2 578 239
Jaotamata kasum	-45 361 417	40 186 854
<b>Omakapital kokku</b>	<b>86 476 144</b>	<b>108 007 056</b>
<b>KOHUSTUSED</b>		
Allutatud laen	31 293 200	0
Kohustused kindlustuslepingutest	337 997 894	293 886 742
Finantskohustused investeerimisriskiga lepingutest	94 431 365	105 721 678
Finantskohustused investeerimislepingutest	365 433 672	345 637 916
Muud kohustused	13 938 194	14 547 134
<b>Kohustused kokku</b>	<b>843 094 325</b>	<b>759 793 470</b>
<b>Omakapital ja kohustused kokku</b>	<b>929 570 469</b>	<b>867 800 526</b>



## Lühendatud rahavoogude aruanne

(Eesti kroonides)

	2008	2007
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Laekunud kindlustuspreemiad	163 115 421	159 307 388
Laekunud investeerimislepingutelt	103 087 533	89 917 508
Makstud hüvitised ja kahjud	-64 124 559	-41 587 764
Finantskohustuste väljamaksed	-34 628 024	-18 292 479
Edasikindlustuspreemiad, kahjud ja komisjonid (neto)	-1 364 646	-1 120 523
Makstud tegevuskulud	-77 151 650	-65 052 201
Muud tulud ja kulud	-1 029 596	7 723 669
Neto rahavood aktsiatelt ja osakutelt	94 553 351	-5 115 166
Saadud dividendid	2 368 008	2 221 293
Neto rahavood võlainstrumentidest ja deposiitidest	-309 023 361	-21 263 515
Saadud intressid	16 439 642	21 149 127
Makstud varahaldusteenuste kulud	-2 641 353	-4 671 790
<b>Rahavood äritegevusest kokku</b>	<b>-110 399 234</b>	<b>123 215 547</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Tütarettevõtete soetus netona ületunud rahast	0	-83 573 184
Sidusettevõtte müük	4 659 106	0
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus/müük	-2 605 024	-2 375 821
<b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>	<b>2 054 082</b>	<b>-85 949 005</b>
<b>Rahavood finantseerimisest</b>		
Sissemaksed aktsiakapitali	62 586 400	0
Allutatud laen	31 293 200	0
<b>Rahavood finantseerimisest kokku</b>	<b>93 879 600</b>	<b>0</b>
<b>Rahavood kokku</b>	<b>-14 465 552</b>	<b>37 266 542</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	48 493 968	11 513 580
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14 465 552	37 265 542
Valuutakursside muutuste mõju	13 478	-285 154
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 041 894	48 493 968

## Lühendatud omakapitali muutuste aruanne

(Eesti kroonides)

	Aksia-kapital	Aažio	Reserv- kapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	Kokku
<b>Saldo 31.12.2006</b>	<b>47 000 000</b>	<b>13 549 139</b>	<b>3 014 099</b>	<b>5 534 150</b>	<b>44 804 974</b>	<b>113 902 362</b>
Ümberhindluse reservi muutus	0	0	0	-2 059 227	0	-2 059 227
Reservkapitali muutus	0	0	1 678 725	0	-1 678 725	0
Valuutakursi muutuste mõju	0	0	0	-896 684	0	-896 684
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	-2 939 394	-2 939 394
<b>Saldo 31.12.2007</b>	<b>47 000 000</b>	<b>13 549 139</b>	<b>4 692 824</b>	<b>2 578 239</b>	<b>40 186 854</b>	<b>108 007 057</b>
Aktsiate emissioon	31 293 200	31 293 200	0	0	0	62 586 400
Valuutakursi muutuste mõju	0	0	0	1 430 959	0	1 430 959
Aruandeaasta kasum/kahjum	0	0	0	0	-85 548 272	-85 548 272
<b>Saldo 31.12.2008</b>	<b>78 293 200</b>	<b>44 842 339</b>	<b>4 692 824</b>	<b>4 009 198</b>	<b>-45 361 418</b>	<b>86 476 144</b>

## 2008. aasta IV kvartali vahearuaruande lisad

### Lisa 1 Vahearuaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev vahearuaruande on koostatud vastavuses rahvusvahelise finantsaruandluse standardi IAS 34 *Vahearuaruanded* nõuetega lühendatud vahearuaruannete kohta.

Käesolevas vahearuaruandes on kasutatud samu arvestusmeetodeid kui 31.12.07 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruandes, mis on kättesaadav [www.seesamlife.ee](http://www.seesamlife.ee). Käesolevas vahearuaruandes neid arvestuspõhimõtteid uuesti lahti ei kirjutata.

### Lisa 2 Aruandeperioodil toimunud sündmused ja muutused, millel on oluline mõju ettevõtte majandustulemustele

Kvartalitulemustele avaldas mõju finantsturgudel alguse saanud majanduslangus. Intresside tõusu tõttu kaotasid võlakirjainvesteeringud oma väärtust. Tugev langus jätkus ka aktsiaturgudel.

Hinnangud tuleviku suremusele, tegevuskuludele ja lepingute katkestusmääradele võrreldes möödunud aastaga ei ole muutunud.

### Lisa 3 Tehingud seotud osapooltega

Seesam Life Insurance SE ei ole ostnud ega osutanud teenuseid seotud osapooltele, keda loetakse seotud osapoolteks seisuga 31.12.2008.

Ettevõtte võttis 29.12.2008 summas 2 000 000 EUR (31 293 200 EEK) allutatud laenu emaettevõttelt Wiener Städtische Versicherung AG Vienna Insurance Group (VIG). Laenu pikkus on 5 aastat ja intressimäär 10% p.a. 2008.a. intress on 17147 krooni.

Kohustus kokku seisuga 31.12.08 VIG ees on 31 310 347 krooni.

Ettevõtte tehingud seotud osapooltega, keda loetakse seotud osapoolteks enne aktsiate müüki Wiener Städtische Versicherung AG Vienna Insurance Groupile on kajastatud järgnevas tabelis:

	Ostud		Müügid	
	2008	2007	2008	2007
Emaettevõtja Suomi	0	102 319 665	0	0
Seesam Life Latvija	0	0	0	91 392
Finlife	0	0	0	-362 760
Seesam RK AS:	18 130	62 593	31 874	173 998
<b>KOKKU</b>	<b>18 130</b>	<b>102 382 258</b>	<b>31 874</b>	<b>-97 370</b>